**Проект отчёта об итогах государственной кадастровой оценки**

Процедура: ГКО сооружений, единых недвижимых комплексов, земельных участков СХ, ПРОМ, ООТ Краснодарского края в 2019 г.



Общие сведения

Статус:

**Подготовлен проект отчёта об итогах государственной кадастровой оценки**

**Субъект Российской Федерации, на территории которого проводилась оценка:**

**Краснодарский край**

Вид(ы) объектов недвижимости

**Сооружения; Земельные участки**;

Категория(и) земель:

**Земли промышленности и иного специального назначения; Земли особоохраняемых территорий и объектов; Земли сельскохозяйственного назначения;**

Процедура проведена в соответствии:

ФЗ от 03.07.2017 № 237-ФЗ

Орган, принявший
решение о проведении государственной кадастровой оценки:

Департамент имущественных отношений Краснодарского края



Принятие решения о проведении государственной кадастровой оценки



Ознакомление с проектом отчёта об итогах государственной кадастровой оценки

Номер проекта отчёта:

4-2019

Дата составления проекта отчёта:

29.05.2019

Дата поступления проекта отчёта:

31.05.2019

Дата размещения проекта отчёта:

11.06.2019

Дата окончания срока ознакомления с проектом отчета:

09.08.2019

Промежуточные отчётные документы размещены на сайте Государственного бюджетного учреждения

 <http://ocenka.kubbti.ru/static/d78296fd-44fc-43cd-b6f4-80c355a023d7/gko23-2019-4.zip>

Порядок предоставления замечаний:

Промежуточные отчетные документы размещены на официальном сайте государственного бюджетного учреждения Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ» (http://ocenka.kubbti.ru/static/d78296fd-44fc-43cd-b6f4-80c355a023d7/gko23-2019-4.zip)

Дата окончания приема замечаний к Промежуточным отчетным документам – 30.07.2019

Дата окончания ознакомления с Промежуточными отчетными документами – 09.08.2019

В соответствии с положениями статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о кадастровой оценке) замечания, связанные с определением кадастровой стоимости, к промежуточным отчетным документам (далее – Замечания к промежуточным отчетным документам) представляются любыми заинтересованными лицами в течение пятидесяти дней со дня размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки (далее – Фонд данных) сведений и материалов, указанных в части 12 статьи 14 Закона о кадастровой оценке.

Обращаем внимание, что Замечания к промежуточным отчетным документам могут быть представлены в бюджетное учреждение, созданное субъектом Российской Федерации (далее – Бюджетное учреждение) или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг лично, почтовым отправлением или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг. Днем представления Замечаний к промежуточным отчетным документам считается день его представления в Бюджетное учреждение или Многофункциональный центр, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг.

Замечание к промежуточным отчетным документам наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего Замечание к промежуточным отчетным документам;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется Замечание к промежуточным отчетным документам;

3) указание на номера страниц промежуточных отчетных документов, к которым представляется замечание (по желанию).

К Замечанию к промежуточным отчетным документам могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Закона о кадастровой оценке, не подлежат рассмотрению.

Иная форма представления Замечаний к промежуточным отчетным документам заинтересованными лицами (в том числе предоставление замечаний к Промежуточным отчетным документам в Росреестр) действующим законодательством не предусмотрена.