

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЯВЛОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2013

№ 64

станица Новопетровская

О согласии с проектом «Генеральный план Новопетровского сельского поселения Пявловского района»

В соответствии со статьями 24 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях утверждения проекта «Генеральный план Новопетровского сельского поселения Пявловского района» (далее – проект генерального плана), рассмотреть протокол публичных слушаний по проекту генерального плана от 18 февраля 2013 года, заключение публичных слушаний по проекту генерального плана от 18 февраля 2013 года, заключение согласительной комиссии для регулирования замечаний по проекту генерального плана от 13 ноября 2013 года и заключение администрации Краснодарского края о согласовании проекта генерального плана от 13 ноября 2013 года № 539 постановляю:

1. Согласиться с проектом генерального плана.
2. Направить проект генерального плана в Совет Новопетровского сельского поселения Пявловского района для утверждения (приложение).
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставлять за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Новопетровского сельского поселения Пявловского района

С.В.Щеголихин



**СОВЕТ
НОВОПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА**

Р Е Ш Е Н И Е

ст-ца Новопетровская

**Об утверждении генерального плана
Новопетровского сельского поселения
Павловского района**

от 09.12.2013

№ 62/133

В целях обеспечения устойчивого развития территории Новопетровского сельского поселения Павловского района, создания благоприятной среды жизнедеятельности населения, рационального землепользования и использования природных ресурсов в ходе градостроительной деятельности, в соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Новопетровского сельского поселения от 15 ноября 2013 года № 64 «О согласии с проектом «Генеральный план Новопетровского сельского поселения Павловского района», Совет Новопетровского сельского поселения Павловского района р е ш и л:

1. Утвердить Генеральный план Новопетровского сельского поселения Павловского района, выполненный в 2012 году открытым акционерным обществом Территориальный институт по жилищно-гражданскому проектированию «Краснодаргражданпроект» (город Краснодар).

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Новопетровского сельского поселения С.В.Щеголихина.

3. Решение вступает в силу со дня обнародования.

Павловского района

Глава Новопетровского сельского поселения

С.В.Щеголихин



Информационное сообщение ФГИС ТП

От кого: fgishelp@abengineering.ru <fgishelp@abengineering.ru> α

Кому: povoretsp@mail.ru

✓ Сегодня, 10:35

Документ 'Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Краснодарского края' загружен во ФГИС ТП пользователем '- Новопетровское'.

Номер документа '140358206'.

Тип документа 'Правила землепользования и застройки'.

Дата загрузки документа во ФГИС ТП 24 марта 2014 г.

Фин.

**Совет
Новопетровского сельского поселения
Павловского района
Р Е Ш Е Н И Е**

№ 62/171

станица Новопетровская

от 29.03.2014

**Об утверждении правил землепользования и застройки
Новопетровского сельского поселения Павловского района**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Павловского района Совет Новопетровского сельского поселения постановляет:

1. Утвердить правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района (приложение).

2. Администрации Новопетровского сельского поселения Павловского района:

2.1 Привести муниципальные правовые акты в соответствие с настоящим решением.

2.2 Направить правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района в администрацию муниципального образования Павловский район для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в срок до 26 марта 2014 года.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета по финансам, бюджету, налогам и инвестиционной политике (Земляная).

4. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Новопетровского сельского поселения Павловского района



С.В. Щеголихин

ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

OT 14.10.2013

No 54

ст-ца Новопетровская

О проведении публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района»

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, осуществления полномочий органов местного самоуправления по вопросам градостроительной деятельности, рассмотреть проект «Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района, представляющий комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки, составлю:

1. Провести публичные слушания по проекту «Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района» (далее – Правила).

2. Установить продолжительность проведения публичных слушаний – два месяца со дня обнародования проекта Правил.

3. Обнародовать проект Правил в районной газете «Единство» в срок до 31 октября 2013 года.

4. Публичные слушания провести комиссией по подготовке проекта Правил (далее – Комиссия) в порядке, определенном Положением о публичных слушаниях в Новопетровском сельском поселении Павловского района, утвержденным Советом Новопетровского сельского поселения Павловского района от 2 декабря 2010 года № 16/47 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях».

5. В целях доведения информации о содержании проекта

5. В целях доведения до населения информации о содержании проекта Правил Комиссии и администрации Новопетровского сельского поселения организовать выставку, экспозиций демонстрационных материалов проекта Правил, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проекта Правил на собраниях жителей.

6. Проведение раскопок и обследований и инициатив с участием специалистов назначить на:

25 ноября 2013 года в 14-00 часов в администрации Новопетровского

сельского поселения по адресу: станция Новопетровская, улица Ленина, 29.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
8. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Новопетровского сельского поселения
Павловского района

С.В.Щеголихин



ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района»

станица Новопетровская
здание администрации

25 ноября 2013 года
14-00
Присутствовали:

Комиссия по проведению публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района» (далее – комиссия) в составе:

Сергея Викторовича Щеголихина – главы Новопетровского сельского поселения, председателя Комиссии,

Людмилы Викторовны Саенко – специалиста I категории администрации Новопетровского сельского поселения, секретаря Комиссии;

Членов Комиссии:

Татьяны Борисовны Панченко - специалиста I категории администрации Новопетровского сельского поселения;

Бармаковой Галины Владимировны – депутата Совета Новопетровского сельского поселения;

Участники:

20 человек – жители станицы Новопетровской.

Всего присутствовало – 24 человека.

СЛУШАЛИ: «О рассмотрении проекта «Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района».

Публичные слушания открывает Сергей Викторович Щеголихин, который пояснил, что для проведения публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района» (далее – проект ПЗЗ) постановлением администрации Новопетровского сельского поселения Павловского района от 10 декабря 2012 года № 78 «О подготовке проекта «Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района» утверждён состав комиссии, в который вошли депутат Новопетровского сельского поселения Павловского района, специалисты администрации Новопетровского сельского поселения, ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район.

На первом заседании комиссии секретарем избрана Людмила Викторовна Саенко.

Инициатором проведения публичных слушаний по проекту ПЗЗ является администрация Новопетровского сельского поселения Павловского района.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в районной газете «Единство» от 19 октября 2013 года.

Слово для доклада представляется Людмиле Викторовне Саенко, которая пояснила правовую основу разработки проекта ПЗЗ, рассказала о проекте ПЗЗ, его основных положениях и содержании.

Вопросов по докладу от участников публичных слушаний не поступило.

Татьяна Борисовна Панченко, специалист 1 категории администрации Новопетровского сельского поселения Павловского района внесла предложение-инициативу об одобрении проекта ПЗЗ.

В заключение Сергей Викторович Щеголихин подвел итоги: публичные слушания по проекту ПЗЗ проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами.

Замечаний и предложений по состоянию на 25 ноября 2013 года по проекту ПЗЗ в комиссию не поступили. Одобрить проект ПЗЗ, рассмотренный в ходе проведения публичных слушаний по проекту ПЗЗ.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

С.В. Щеголихин

Л.В. Саенко

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района»

20 декабря 2013 года
станица Новопетровская

Инициатор публичных слушаний:

Администрация Новопетровского сельского поселения Павловского района.

Публичные слушания назначены:

постановлением администрации Новопетровского сельского поселения от 14 октября 2013 года № 54 «О проведении публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района».

Вопрос публичных слушаний:

рассмотрение проекта «Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района» (далее – ПЗЗ).

Обуликование информации о проведении публичных слушаний:

в районной газете «Единство» от 19 октября 2013 года.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по проведению публичных слушаний по проекту ПЗЗ (далее комиссия).

Эксперт публичных слушаний:

Мороз Юлия Николаевна – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район.

№ п/п	Предложения по проекту	Кем предложено	Предложение внесено	Итого рассмотрения предложения	Предложение одобрено	Предложение одобрено
1.	Одобрить рассмотренный проект ПЗЗ.	Комиссия	Комиссия	Предложение одобрено	Предложение одобрено	Предложение одобрено
2.	Направить протоколы и настоящее заключение о результатах публичных слушаний по проекту ПЗЗ главе Новопетровского сельского поселения Павловского района для принятия решения	Комиссия	Комиссия	Предложение одобрено	Предложение одобрено	Предложение одобрено

	о направлении указанного проекта в Совет Но- вопетровского сельского поселения Павловско- го района.	
--	--	--

Председатель комиссии
Секретарь комиссии

С.В.Щеголихин
Л.В.Саенко